

Банковская отчетность		
код территории по ОКATO	код кредитной организации (филиала)	
	по ОКПО	регистрационный номер (/порядковый номер)
45	17546329	236

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС
(публикуемая форма)
за 2019 год

Полное или сокращенное фирменное наименование кредитной организации
Общество с ограниченной ответственностью Коммерческий банк развития специального строительства СПЕЦСТРОЙБАНК
/ ООО СПЕЦСТРОЙБАНК

Адрес (место нахождения) кредитной организации
109004, Москва, ул. Александра Солженицына, 12, стр.4

код формы по ОКУД 0409806
Квартальная (Годовая)

Номер строки	Наименование статьи	Номер пояснений	данные за отчетный период, тыс. руб.	данные за предыдущий отчетный год, тыс. руб.
1	2	3	4	5
I. АКТИВЫ				
1	денежные средства	3.6.2,4.1	16747	22206
2	Средства кредитной организации в Центральном банке Российской Федерации		31668	32376
2.1	Обязательные резервы		2818	4956
3	Средства в кредитных организациях		160488	87323
4	финансовые активы, оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток		0	0
5	чистая ссудная задолженность, оцениваемая по амортизированной стоимости	3.6.3,4.2	481302	0
5a	Чистая ссудная задолженность		0	864487
6	чистые вложения в финансовые активы, оцениваемые по справедливой стоимости через прочий совокупный доход		0	0
6a	Чистые вложения в ценные бумаги и другие финансовые активы, имеющиеся в наличии для продажи		0	0
7	чистые вложения в ценные бумаги и иные финансовые активы, оцениваемые по амортизированной стоимости (кроме ссудной задолженности)		0	0
7a	Чистые вложения в ценные бумаги, удерживаемые до погашения		0	0
8	инвестиции в дочерние и зависимые организации		0	0
9	Требование по текущему налогу на прибыль	4.3	1228	1228
10	Отложенный налоговый актив	4.3	3193	4310
11	Основные средства, нематериальные активы и материальные	3.6.4,4.4	210624	213888

	запасы			
12	долгосрочные активы, предназначенные для продажи	3.6.7	5000	
13	Прочие активы	4.6	895	3873
14	Всего активов		911145	1229691
II. ПАССИВЫ				
15	Кредиты, депозиты и прочие средства Центрального банка Российской Федерации		0	0
16	Средства клиентов, оцениваемые по амортизированной стоимости	4.7	369965	704529
16.1	средства кредитных организаций		0	0
16.2	средства клиентов, не являющихся кредитными организациями		369965	704529
16.2.1	вклады (средства) физических лиц в том числе индивидуальных предпринимателей		154078	218193
17	финансовые обязательства, оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток		0	0
17.1	вклады (средства) физических лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей		0	0
18	Выпущенные долговые ценные бумаги	4.8	26322	31014
18.1	оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток		0	0
18.2	оцениваемые по амортизированной стоимости		26322	0
19	Обязательства по текущему налогу на прибыль		0	0
20	Отложенные налоговые обязательства	3.6.12, 4.9	50527	47198
21	Прочие обязательства	4.10	5886	6362
22	Резервы на возможные потери по условным обязательствам кредитного характера, прочим возможным потерям и операциям с резидентами офшорных зон		88	0
23	Всего обязательств		452788	789103
III. ИСТОЧНИКИ СОБСТВЕННЫХ СРЕДСТВ				
24	Средства акционеров (участников)	4.11	222000	222000
25	Собственные акции (доли), выкупленные у акционеров (участников)		0	0
26	Эмиссионный доход		0	0
27	Резервный фонд		4440	4440
28	переоценка по справедливой стоимости финансовых активов, оцениваемых по справедливой стоимости через прочий совокупный доход, уменьшенная на отложенное налоговое обязательство (увеличенная на отложенный налоговый актив)		0	0
29	переоценка основных средств и нематериальных активов, уменьшенная на отложенное налоговое обязательство	4.12	188790	188790
30	переоценка обязательств (требований) по выплате долгосрочных вознаграждений		0	0
31	переоценка инструментов хеджирования		0	0
32	денежные средства безвозмездного финансирования (вклады в имущество)		0	0
33	изменение справедливой стоимости финансового обязательства, обусловленное изменением кредитного риска		0	0
34	Оценочные резервы под ожидаемые кредитные убытки		0	0

35	Неиспользованная прибыль (убыток)	4.11	43127	25358
36	Всего источников собственных средств		458357	440588
IV. ВНЕБАЛАНСОВЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
37	Безотзывные обязательства кредитной организации		0	0
38	Выданные кредитной организацией гарантии и поручительства		0	0
39	Условные обязательства некредитного характера		0	0

Председатель правления

Главный бухгалтер

Исполнитель

27.04.2020



Хацернов Илья Маркович
Тихомирова Ольга Григорьевна
Мусина Шамиля Сяитовна

Хацернов Илья Маркович

Тихомирова Ольга Григорьевна

Мусина Шамиля Сяитовна